

Programm- und Raumübersicht für den Jahreskongress Immobilienbewertung 2019

Tag 1: Donnerstag, 17.01.2019

Kongresshalle Esperanto		Seminarebene Raum Wien	
Vorträge		Workshops	
12:00	Begrüßungssuppe im Saalfoyer "Plaza Esperanto"		
12:30	Empfang und Begrüßung der Kongressteilnehmer		
12:45	Gestern, heute, morgen - Neues aus der Immobilienbewertung Dipl.-Ing. (Ass.) Sebastian Driessen, Sprengnetter, Bad Neuenahr		
13:45	DSGVO - Erste Erfahrungen und praktische Anwendungstipps Dr. Oliver Buss LL.M., DRES. RUGE PURRUCKER MAKOWSKI, Kiel		
14:45	Kaffeepause im Saalfoyer "Plaza Esperanto"		
15:15	Ableitung von Marktanpassungsfaktoren im deduktiven Modell für mit Einfamilienhäusern bebaute Erbbaurechte Dipl.-Ing. Hans-Peter Strotkamp, Landesamt für Vermessung und Geoinformationen Rheinland-Pfalz, Koblenz	15:15	Newcomer-Forum: Der Einstieg in das Sachverständigenleben Julia Dittmann, Sprengnetter, Sinzig
16:15	Sachverständigenwerbung: Chancen und Risiken Dr. Andreas Ottofülling, Mitglied der Geschäftsleitung der Wettbewerbszentrale Büro München, München	16:15	Sprengnetter ProSa - Neuerungen und Anwendertipps Viktoria Bergs & Dipl.-Ing. (Ass.) Thomas Mußhoff, Sprengnetter, Bad Neuenahr
17:15	Aktuelle Entwicklungen im Immobiliensteuerrecht Michael Roscher, Dipl.-Finanzwirt (FH) und Sachverständiger für Immobilienbewertung, Berlin	17:15	Digitale Tools zur Leadgenerierung und Akquise Stefan Münch & Michael Eickhoff, Sprengnetter, Bad Neuenahr
18:15	Ende der Vortragsreihe des ersten Kongresstages		

Tag 2: Freitag, 18.01.2019

Kongresshalle Esperanto		Seminarebene Raum Wien	
Vorträge		Workshops	
09:00	Sachstandsbericht zur Zusammenführung der neuen Richtlinien zur Marktwertermittlung Ulrike Mennig, Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit, Berlin	09:00	Newcomer-Forum: „Nur wer sein Ziel kennt, findet den Weg.“ Laozi - Umgang mit Notwegerechte sowie Geh-, Fahr- und Leitungsrechten in der Marktwertermittlung - Dipl.-Ing. (Ass.) Antje Tormanski, Sprengnetter, Berlin
10:00	Wenig Geld, viel Wirkung – wie Sie mit einfachen Marketingmitteln Neukunden gewinnen Carsten Nessler, ImmoWert Hessen, Wiesbaden	10:00	Experten-Forum: Detecting undervaluated/overvaluated properties (Vortrag in englischer Sprache) Dr. Wahib Arroum, Sprengnetter, Bad Neuenahr
11:00	Kaffeepause im Saalfoyer "Plaza Esperanto"		
11:30	Hallenimmobilien - Wertermittlung und aktuelle Trends Peter Salostowitz, IndustrialPort Real Estate GmbH & Co. KG, Idstein	11:30	Newcomer-Forum: Beleihungswertermittlung für Newcomer/Einsteiger Dipl.-Ing. (FH) Andreas Schories, Sprengnetter, Berlin
12:30	Mittagessen		
14:00	Live-Hacking Christoph Ritter, Senior IT Security Consultant & Live-Hacker, SySS GmbH, Tübingen		
15:00	Zur Nachhaltigkeit des Beleihungswertes in aggressiven Märkten Dr. Karsten Schröter, NORD/LB Norddeutsche Landesbank, Hannover	15:00	Aktuelle Marktdaten. Stichtagsgenau bewerten in Zeiten rasanter Preisanstiege Dr. Jürgen Gante, Sprengnetter, Bad Neuenahr
16:00	Kaffeepause im Saalfoyer "Plaza Esperanto"		
16:30	Flächen in der Wertermittlung - ein unterschätztes Thema? Dipl.-Ing. Wolfgang Glunz, Dr. Brauer & Glunz, Ratingen	16:30	Experten-Forum: Beleihungswertgutachten - innovativ, (auf das Wesentliche) fokussiert, standardisiert Dipl.-Ing. (Ass.) Maike Blennemann, Sprengnetter, Bad Neuenahr
17:30	Bewertung landwirtschaftlicher Resthofstellen im Außenbereich Prof. Dr. Harald Müller, Technische Hochschule Mittelhessen, Friedberg	17:30	Newcomer-Forum: Öffentlich geförderter Wohnungsbau in der Wertermittlung Dipl.-Ing. (Ass.) Thomas Wagner, Sprengnetter, Berlin
18:30	Ende der Vortragsreihe des zweiten Kongresstages		

Abendveranstaltung "Sprengnetter-Sachverständigen-Treff" am 18.01.2019 ab 19:00 Uhr

19:15	Sektempfang im Saalfoyer "Plaza Esperanto"
19:30	Dinnerbuffet im Hauptrestaurant "El Jardin"
20:30	Tanz mit der Showband "Casino Royale" im Saalfoyer "Plaza Esperanto"

Kongresshalle Esperanto

Vorträge

10:00	Mietrecht bei Gewerbeimmobilien Thomas Herb, Rechtsanwalt und zertifizierter Sachverständiger für Immobilienbewertung, Lorsch
11:00	Kaffeepause im Saalfoyer "Plaza Esperanto"
11:30	Neue Gutachtenaufträge durch aktuelle BGH-Rechtsprechung Uwe Loose, Inhaber Immobilienbewertung Uwe Loose, Hamburg
12:30	Ende der Veranstaltung