

FACHBEITRÄGE

Die grundsätzlich begrüßenswerte neue ImmoWertV muss dringend ergänzt werden ■ Dr. H.O. Sprengnetter	52
ImmoWertV – Übersicht der wesentlichen Neuerungen ■ J. Kierig	56
NPL-Forum 2010 ■ Dr. H.O. Sprengnetter	73
Neue Sachwertfaktoren und neues Bewertungsmodell für (Gesamt)Berlin ■ A. Habath	75
Zur praktischen Anwendung des Discounted-Cash-Flow Verfahrens in der deutschen Immobilienbranche ■ C. Peiffer	78

INFORMATIONEN

Überblick über relevante Gesetzesänderungen	83
Zur Bevölkerungsdynamik in Deutschland	83
Grunderwerbsteuer in Sachsen-Anhalt erhöht	84
Zuwachs an Baugenehmigungen für Wohnungen in 2009 – weiterhin Rückgang bei Baufertigstellungen	84
Sprengnetter Akademie gratuliert 51 Absolventen	85
Amtliche Preisindizes und Zinsinformationen	86
Immobilienfachverständige und Makler „erstellen“ erfolgreich Energieausweise – Konzept erhält begehrte Auszeichnung	87

IMMOBILIENMARKT

IVD-Wohn- und Gewerbebepreisspiegel 2009/10	88
Erster amtlicher Immobilienmarktbericht Deutschland erschienen	90
Rückläufiger Immobilienmarkt in Brandenburg 2009	92
DMB veröffentlicht Betriebskostenspiegel 2009/10	94