

Infotag
am 16.03.2010
in Koblenz

Der sichere Weg zu Ihrem Erfolg
Ausbildung zum Sachverständigen für Immobilienbewertung



Neue Ausbildungsreihe in Koblenz:

- flexible und berufsbegleitende Ausbildung
- optimiert Ihre Ausbildungsdauer
- erfahrene Referenten garantieren Ihnen praxisnahes Bewertungs-Know-How

- Ihr qualitätsgesicherter Abschluss als anerkannter Kompetenznachweis
- Sie vertrauen mehr als 30 Jahren Ausbildungserfahrung



"Erfolg besteht darin, dass man genau die Fähigkeiten hat, die im Moment gefragt sind."

Henry Ford

Vieles spricht für eine Sachverständigenausbildung bei der Sprengnetter Akademie!

- Sie wenden Ihr Bewertungs-Know-How sofort praktisch an und steigen direkt in einen lukrativen Markt ein.
- Sie sichern sich bereits nach kurzer Ausbildungszeit eine zusätzliche Einnahmequelle.
- Sie erschließen sich ein krisensicheres Aufgabenfeld.
- Sie profitieren zusätzlich von den Aufträgen über das Sprengnetter Sachverständigen-Netzwerk.
- Sie bewältigen Ihre Bewertungsaufgaben souverän und überzeugen mit geprüfem Sachverstand.
- Sie besitzen mit dem Sprengnetter Komplettservice sofort alles, was Sie für Ihre professionelle Sachverständigentätigkeit benötigen (Literatur, Software, Service-Hotline, Marktdaten).

Der Bedarf an fundierten Wertermittlungen wächst kontinuierlich. Allein die Zahl der jährlichen Zwangsversteigerungen hat sich in den letzten 15 Jahren mehr als verdreifacht. Auch die steigende Anzahl der Ehescheidungen, Erbbauauseinandersetzungen oder das aktuelle Erbschaftssteuerrecht erhöhen zusätzlich die Nachfrage nach qualifizierten Sachverständigen. Nutzen Sie Ihre Chance und profitieren Sie jetzt von einer anerkannten Qualifikation in der Immobilienbewertung.

Sicher und schnell erfolgreich sein!

30 Jahre Ausbildungserfahrung und ein praxisorientiertes Ausbildungskonzept garantieren Ihnen optimale Lernergebnisse.

Die Ausbildung zum Sachverständigen für Immobilienbewertung steht jedem offen! Sie ist berufsbegleitend konzipiert und modular aufgebaut. Die Kompetenzmodule gliedern sich in Einzelseminare, die überwiegend an Frei- und Samstagen stattfinden.

KOMPETENZMODUL A

A01	Marktkonforme Immobilienbewertung (Grundlagen)	3 Tage
A02	Marktkonforme Immobilienbewertung (Vertiefung)	2 Tage
A03	Grundlagen des Immobilienrechts für die Immobilienbewertung	2 Tage
A04	Verkehrswertermittlung für Wohnungs- und Teileigentum	2 Tage
A05	Bautechnische Grundlagen	2 Tage

KOMPETENZMODUL B

B01	Erstellung von Verkehrswertgutachten (Grundlagen)	2 Tage
B02	Verkehrswertermittlung für Geschäfts- und Gewerbegrundstücke	2 Tage
B03	Zins- und Rentenrechnung, immobilienbezogene Rechte	2 Tage
B04	Einfluss bautechnischer Sachverhalte bei der Immobilienbewertung	2 Tage
B05	Sachverständigenwesen; Honorierung; Haftung	2 Tage
B06	Mathematische und statistische Grundlagen	2 Tage
B07	Beleihungswertermittlung für Standardimmobilien	2 Tage
B08	Gutachten-Werkstatt; Zulassungsgutachten	2 Tage

In nur 13 Einzelseminaren bereiten Sie sich auf den qualitätsgesicherten Abschluss „Geprüfter Sachverständiger für die Markt- und Beleihungswertermittlung von Standardimmobilien, GIS Sprengnetter Akademie“ vor und schaffen sich damit die optimale Basis für den Aufbau Ihrer professionellen Sachverständigentätigkeit.

Ihr besonderer Vorteil: Dieser Abschluss kann bei einer Prüfungsleistung von mindestens 70% als Fachkundenachweis für eine nach ISO 17024 akkreditierte Zertifizierung bei der Sprengnetter Zertifizierung GmbH anerkannt werden.

Nach dem Besuch der Seminare des Kompetenzmoduls A können Sie mit der Prüfung „Geprüfter Immobilienbewerter, GIB Sprengnetter Akademie“ erste Bewertungskompetenz nachweisen. Sie qualifizieren sich damit beispielsweise für eine kompetente und effiziente Zuarbeit in einem Sachverständigenbüro, oder Sie sind Immobilienmakler und nutzen Ihre Wertermittlungskompetenz zur Begründung des angemessenen Kaufpreises im Exposé oder zur Beratung beim Immobilieneinkauf.

Gemeinsam finden wir für Sie den richtigen Weg!

Sabine Kohl und Angela Fuhrmann stehen Ihnen gerne beratend zur Seite.

☎ 02642 97 96 75

Entdecken Sie Ihren Weg zum Erfolg
und besuchen Sie unseren Infotag am
16.03.2010 in Koblenz.

Ja, ich buche folgende Kompetenzmodule/Einzelseminare/Abschlüsse in Koblenz:

KOMPETENZMODUL A UND B (Seminare A01 – A05 + B01 – B08)

mit 10% Preisvorteil und spare 702,50 €.
Mein Preis: 6.322,50 € (gilt nur bei Vorauszahlung).

ABSCHLUSS:
„Geprüfter Sachverständiger für die Markt- und Beleihungswert-
ermittlung von Standardimmobilien, GIS Sprengnetter Akademie“

- R(GIS) 17. - 18.06.2011 525,00 € **Repetitorium** (Prüfungsvorbereitung)
 P(GIS) 19. - 20.08.2011 985,00 € **Prüfung**

KOMPETENZMODUL A (Seminare A01 bis A05)

mit 10% Preisvorteil und spare 282,50 €.
Mein Preis: 2.542,50 € (gilt nur bei Vorauszahlung).

ABSCHLUSS:
„Geprüfter Immobilienbewerter, GIB Sprengnetter Akademie“

- R(GIB) 26.10.2010 350,00 € **Repetitorium** (Prüfungsvorbereitung)
 P(GIB) 27.10.2011 295,00 € **Prüfung**

- INFOTAG:** Ausbildungsreihe Sachverständiger für Immobilien-
bewertung am 16.03.2010 für 49,00 € (16:00 – 19:00 Uhr,
inkl. Pausenbewirtung und Handout).

- Bitte senden Sie mir weiteres Infomaterial zu.

Einzelseminare:

■ A01	22. - 24.04.2010	725,00 €
■ A02	11. - 12.06.2010	525,00 €
■ A05	20. - 21.08.2010	525,00 €
■ A03	03. - 04.09.2010	525,00 €
■ A04	01. - 02.10.2010	525,00 €

■ B01	05. - 06.11.2010	525,00 €
■ B06	11. - 12.11.2010	525,00 €
■ B02	03. - 04.12.2010	525,00 €
■ B03	29. - 30.01.2011	525,00 €
■ B05	25. - 26.02.2011	525,00 €
■ B04	25. - 26.03.2011	525,00 €
■ B07	15. - 16.04.2011	525,00 €
■ B08	13. - 14.05.2011	525,00 €

Seminarkalender und Onlinebuchung:

 www.sprengnetter.de

Name

Vorname

Firma

Telefon / Fax

Straße / Nr.

E-Mail

PLZ / Ort

Datum / Unterschrift

Akn0011

Anmeldung / Rücktritt

Bitte haben Sie Verständnis, dass wir zur Wahrung des
Seminaranspruches den Teilnehmerkreis begrenzen müssen.
Die Anmeldung zum Seminar ist verbindlich. Die Rücktrittsbedin-
gungen entnehmen Sie bitte unserer Internetseite.

Veranstalter:
Sprengnetter Akademie
Barbarossastraße 2
53489 Sinzig
www.sprengnetter.de

T 02642 97 96 75
F 02642 97 96 69
E info@sprengnetter.de