



Ihre Anreise zum Sprengnetter Schulungszentrum

Sprengnetter Immobilienbewertung
 Barbarossastraße 2
 53489 Sinzig

T 02642 97 96 0
 F 02642 97 96 69



Anreise mit der Bahn

Sinzig verfügt über einen Bahnhof an der Strecke Köln – Koblenz. Der nächste InterCity (IC) Haltepunkt ist Remagen. In Remagen wechseln Sie in den RegionalExpress (RE), die Regionalbahn (RB) oder den TransRegio (TR) nach Sinzig. Vom Bahnhof in Sinzig aus kommend gehen Sie geradeaus; nach ca. 50 m befindet sich Sprengnetter Immobilienbewertung auf der linken Seite.



Anreise mit dem Flugzeug

Vom Flughafen Köln-Bonn erreichen Sie uns mit dem Flughafenbus (Nr. 670) bis zur Haltestelle Bonn Hauptbahnhof. Von dort fahren Sie mit dem RegionalExpress (RE), der Regionalbahn (RB) oder dem TransRegio (TR) nach Sinzig. Die Fahrzeit beträgt insgesamt ca. 50 Minuten.



Anreise mit dem Auto

Auf unserem naheliegenden Kundenparkplatz stehen allen Besuchern ausreichend kostenfreie Parkplätze zur Verfügung.

von der B 9 aus Richtung Koblenz kommend

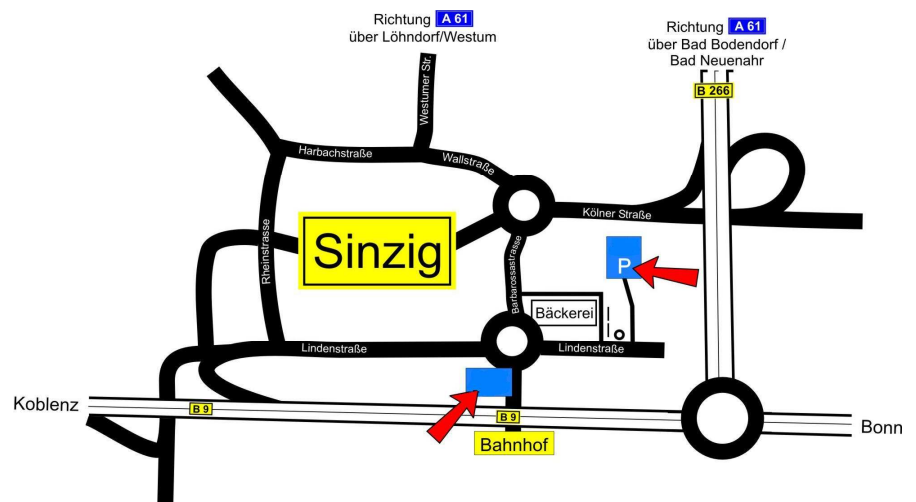
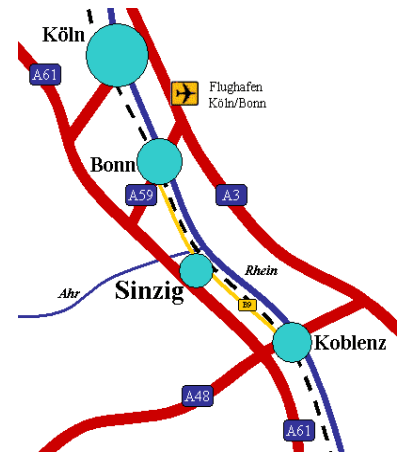
Ausfahrt Sinzig/Königsfeld (1. Ausfahrt); links abbiegen; folgen Sie der Straße bis zum Kreisverkehr; zu unseren Kundenparkplätzen fahren sie geradeaus weiter (2. Kreisel-Ausfahrt) und biegen links auf den Penny-Parkplatz ein. Der Parkplatz der Sprengnetter Immobilienbewertung ist rückwärtig gelegen (ca. 50 m). Sprengnetter Immobilienbewertung befindet sich in Sichtweite auf der rechten Seite Richtung Bahnhof.

von der B 9 aus Richtung Bonn kommend

Ausfahrt Sinzig/Königsfeld (2. Ausfahrt); rechts abbiegen; folgen Sie der Straße bis zum Kreisverkehr; zu unseren Kundenparkplätzen fahren sie geradeaus weiter (2. Kreisel-Ausfahrt) und biegen links auf den Penny-Parkplatz ein. Der Parkplatz der Sprengnetter Immobilienbewertung ist rückwärtig gelegen (ca. 50 m). Sprengnetter Immobilienbewertung befindet sich in Sichtweite auf der rechten Seite Richtung Bahnhof.

von der A 61 kommend

Ausfahrt Sinzig; rechts einordnen; Sie fahren über Löhndorf, Westum nach Sinzig; an der 1. Ampelanlage ordnen Sie sich links ein und folgen dem Straßenverlauf; am 1. Kreisverkehr nehmen Sie die 2. Kreisel-Ausfahrt in die Barbarossastraße Richtung Bahnhof; den 2. Kreisverkehr verlassen Sie an der 3. Kreisel-Ausfahrt; zu unseren Kundenparkplätzen biegen Sie links auf den Penny-Parkplatz ein. Der Parkplatz der Sprengnetter Immobilienbewertung ist rückwärtig gelegen (ca. 50 m). Sprengnetter Immobilienbewertung befindet sich in Sichtweite auf der rechten Seite Richtung Bahnhof.



Übernachtungsmöglichkeiten



Wir haben speziell für Sie vergünstigte Zimmerpreise in Hotels in der Nähe zum Sprengnetter Schulungszentrum vereinbart. **Alle Preise gelten inkl. Frühstück.**

Maravilla Beauty Spa Hotel

Hauptstraße 158 / 53489 Sinzig-Bad Bodendorf
T 02642 40 00 0

www.maravilla-spa.de

(Entfernung: 4,6 km)

Reservierung Stichwort „Sprengnetter“

EZ: ab 85,00 €

DZ: ab 120,00 €

Weingut Burggarten

Landskroner Straße 61 / 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler
OT Heppingen
T 02641 2128 0

www.weingut-burggarten.de

(Entfernung: 6,6 km)

Reservierung Stichwort „Sprengnetter“

EZ: 65,00 €

DZ: 105,00 €

Sie erhalten **eine Flasche Wein** auf Ihr Zimmer sowie ein **Fahrrad** zur freien Nutzung für einen Tag.

Rhein-Hotel 4 Jahreszeiten ****

Rheinstraße 11 / 53489 Bad Breisig
T 02633 60 70

www.breisig.de

(Entfernung: 5,3 km)

Reservierung Stichwort „Sprengnetter“

EZ: 57,50 €

DZ: ab 99,00 €

Hotel Quellenhof ***

Albert-Mertes-Straße 23 / 53489 Bad Breisig
T 02633 45 51 0

www.quellenhof-badbreisig.de

(Entfernung: 5,7 km)

EZ: ab 42,00 €

DZ: ab 72,00 €

Hotel Pinger ***

Geschwister-Scholl-Straße 1 / 53424 Remagen
T 02642 93 84 0

www.pingerhotels.de

(Entfernung: 4,8 km)

EZ: ab 58,00 €

DZ: ab 79,00 €

Pension Senticum

Mühlenbachstraße 35 / 53489 Sinzig
T 02642 90 16 43

www.hotel-senticum.de

(Entfernung: 9 Minuten Fußweg)

Reservierung Stichwort „Sprengnetter“

EZ: 40,00 €

DZ: 60,00 €

Gästehaus Bauer

Hauptstraße 52 / 53489 Sinzig-Bad Bodendorf
T 02642 42 18 7

www.gaestehaus-bauer-koschek.de

(Entfernung: 4,0 km)

EZ: 33,00 €

DZ: ab 66,00 €

Privatpension Peter Burghardt

Im Fuchsloch 19; 53424 Remagen
T 0 26 42 2 32 55; F 0 26 42 21 06 95

www.pension-peter-burghardt.de

(Entfernung: 6,0 km)

EZ: 26,00 €

DZ: 44,00 €



Für eine reibungslose und bequeme Anreise von Ihrem Hotel zum Sprengnetter Schulungszentrum und zurück zu Ihrem Hotel buchen Sie Ihr Taxi bitte unter

02642 - 37 37

Bad Bodendorf ⇔ Sinzig:

Heppingen, Bad-Breisig, Remagen ⇔ Sinzig:

ca. **8,00 € pro Fahrt**

ca. **10,00 € pro Fahrt**

(Großraumwagen je **5,00 € Aufschlag**)



Rund um Sinzig herum

Sinzig – zwischen Bonn und Koblenz an Rhein und Ahr gelegen – wurde am 01.07.762 erstmals urkundlich erwähnt. Kaiser Friedrich I Barbarossa weilte einige Male in Sinzig, weswegen sich die Stadt auch Barbarossastadt nennt. Spätestens gegen 1267 erhielt Sinzig das Stadtrecht – mittlerweile ist es eine 18.000 Einwohnerstadt.

Die individuellen Freizeit- und Sportangebote in Sinzig und Umgebung werden hervorragend abgerundet durch die Gastronomie mit ihren verschiedensten kulinarischen Genüssen, ein reichhaltiges kulturelles Programm und die schöne Landschaft der Region Ahr, Rhein, Eifel, die sich das Motto „Wohlsein 365“ auf die Fahnen geschrieben hat.

Besuchen Sie den weltweit bekannten Nürburgring mit der legendären Nordschleife, die Sommerrodelbahn in Altenahr oder unternehmen Sie einen Ausflug mit der Schmalspureisenbahn „Vulkanexpress“ im Brohltal. Dort lädt die restaurierte Ruine der Burg Olbrück zur Besichtigung ein. Besichtigen und erleben Sie den weltgrößten Kaltwassergeysir in Andernach. Auf den Spuren der Geschichte können Sie in Bad Neuenahr-Ahrweiler die römische Villa besichtigen. Die Brücke von Remagen – eines der jüngsten geschichtsträchtigen Bauwerke – beherbergt in seinen Brückentürmen ein Friedensmuseum. Entdecken Sie die Dokumentationsstätte Regierungsbunker, die ehemals teuerste Baumaßnahme in der Geschichte der Bundesrepublik Deutschland. Die Benediktinerabtei Maria Laach mit Ihrer romanischen Basilika und dem Kloster mit angegliedertem Kunstverlag und Gärtnerei ist ein lohnendes Ziel. Für naturwissenschaftlich Interessierte sind das Radioteleskop Effelsberg mit seinem größten vollbeweglichen Parabolreflektor der Welt oder der Vulkanpark Brohltal/Laacher See interessante Adressen. Die Ahr-Winzer mit dem weit bekannten Rotwein laden in den Weindörfern zum Verweilen, Probieren und Feste feiern ein. Ein Netz von über 1000 km Wander- und 700 km Radwegen im Kreis Ahrweiler sowie Wintersportmöglichkeiten in der nahen Eifel lassen die Herzen aller Wander- und Naturfreunde höher schlagen.



Kulinarik

Genießen Sie nach Ihrem Seminarende in Sinzig eine hochwertige Weinprobe. Gerne organisieren wir einen exklusiven Abend für Sie. Halten Sie hierzu bitte Rücksprache mit der Sprengnetter Akademie.



Weingut Burggarten

Landskroner Straße 61
53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler / OT Heppingen
T 02641 2128 0

www.weingut-burggarten.de

Unter dem Stichwort „Sprengnetter“ können Sie bei der Winzerfamilie Schäfer folgende **Weinproben** inkl. Brot und Wasser zum Firmentarif buchen:

8er-Weinprobe 20,00 € pro Person
5er-Weinprobe 15,00 € pro Person



Restaurant VIEUX SINZIG

Kölner Str. 6 / 53489 Sinzig
T 02642 42 75 7

www.vieux-sinzig.com

Colette und Jean-Marie Dumaine, die Inhaber des **Restaurants**, widmen sich in erster Linie der kreativen Naturküche mit Delikatessen aus heimischen Wildkräutern und Gemüse. Veranstaltungen wie Kochseminare, Kräuter- und Pilzwanderungen gehören ebenso zum Angebot wie hausgemachte Pasteten und andere Spezialitäten sowie ein stilvolles Ambiente.



Landgasthof „Poststubben“ und Steinheuers Restaurant „Zur alten Post“

Landskroner Straße 110
53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler / OT Heppingen
T 02641 94 86 0

www.steinheuers.de

Das perfekte Zusammenspiel von Aromen, ein hervorragender Weinkeller, der keine Wünsche offen lässt und stilvolles Ambiente, das ist Steinheuers Restaurant. Mit zwei Michelin Sternen sowie 19 Gault Millau Punkten gehört das Restaurant „Zur alten Post“ zu den besten Restaurants weltweit. Im Landgasthof „Poststubben“ werden regionale Produkte zu typischer, hochwertiger regionaler Kost verarbeitet.



Restaurant & Hotel Hohenzollern

Am Silberberg 50
53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler
T 02641 97 30

www.hotelhohenzollern.com

Das Restaurant Hohenzollern überzeugt mit kreativer Landhausküche sowie klassisch-mediterraner Gourmetküche. Der herrliche Blick über das gesamte Panorama des Ahrtales macht seine Lage so einzigartig. Das Restaurant bietet Ihnen eine Auswahl von 40 verschiedenen französischen Rohmilchkäsesorten. Bedienen Sie sich direkt vom Wagen und freuen Sie sich auf neue Erlebnisse für den Gaumen.



Kultur



Arp Museum Bahnhof Rolandseck

Hans-Arp-Allee 1 / 53424 Remagen
 T 022 28 94 25 12

www.arpmuseum.org

Entdecken Sie Kunst im historischen Bahnhof Rolandseck.

Öffnungszeiten: Di. bis Do. sowie an den gesetzlichen Feiertagen
 von 10:00 Uhr bis 18:00 Uhr

Eintritt: 8,00 € pro Erwachsenen



Friedensmuseum Brücke von Remagen

53424 Remagen am Rhein
 T 02642 21 86 3

www.bruecke-remagen.de

Öffnungszeiten: 7. März bis 15. November
 täglich von 10:00 Uhr bis 17:00 Uhr
 (Mai bis Oktober bis 18:00 Uhr)

Eintritt: 3,50 € pro Erwachsenen



RömerWelt am Caput Limitis

Arienheller 1 / 56598 Rheinbrohl
 T 02635 92 18 66

www.roemer-welt.de

Ein besonderes Museumserlebnis am Anfang des 550 km langen römischen Grenzwalls, dem Limes.

Öffnungszeiten: 1. März bis 14. November
 Di. bis Fr. von 09:00 Uhr bis 17:00 Uhr
 Sa. und So. von 10:00 Uhr bis 18:00 Uhr

Eintritt: 4,00 € pro Erwachsenen



Dokumentationsstätte Regierungsbunker

Am Silberberg 0 / 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler
 - Am Rotweinwanderweg -
 53456 Bad Neuenahr-Ahrweiler
 T 0 26 41 - 9 11 70 53

www.bunker-doku.de

Entdecken Sie die ehemals teuerste Baumaßnahme in der Geschichte der Bundesrepublik Deutschland.

Öffnungszeiten: Mi., Sa., So.
 sowie an den gesetzlichen Feiertagen
 von 10:00 Uhr bis 17:00 Uhr

Eintritt: 8,00 € pro Erwachsenen



Kaltwassergeysir Andernach

Konrad-Adenauer-Allee 40 / 56626 Andernach
 T 02632 95 80 08 0

www.geysir-andernach.de

Besichtigen und erleben Sie den weltgrößten Kaltwassergeysir.

Öffnungszeiten: März bis einschließlich Oktober
 täglich von 09:00 Uhr bis 17:30 Uhr

Eintritt: 12,00 € pro Erwachsenen



Sport und Erholung



Rotweinwanderweg

Startpunkt:
 Altenahr mit dem Aufstieg zur Burgruine Are
www.ahr-rotweinwanderweg.de

Der Rotweinwanderweg im Ahrtal gilt jetzt schon seit mehr als 30 Jahren als einer der beliebtesten Ausflugsziele Deutschlands. Auf einer Strecke von 35 km führt er meist auf halber Höhe durch die Weinbergterrassen von Bad Bodendorf über Bad Neuenahr-Ahrweiler bis Altenahr. Man hat wunderschöne Ausblicke in das wildromantische Ahrtal und kann den Winzern bei der Arbeit zusehen.



Thermalfreibad Sinzig-Bad Bodendorf

Am Kurgarten 1 / 53489 Sinzig-Bad Bodendorf
 T 02642 50 87

www.bad-bodendorf.com/content/view/41/93/

13.000 Liter Thermalwasser mit einer Temperatur von 26°C strömen stündlich aus einem Fels am Beckenrand in das Schwimmbecken.

Öffnungszeiten: Karfreitag bis Oktober (je nach Wetterlage)
 von 07:00 Uhr bis 19:00 Uhr (Vorsaison)
 von 07:00 Uhr bis 20:00 Uhr (Hauptsaison)

Eintritt: 4,00 € pro Erwachsenen



Ahr Resort Bad Neuenahr

Kurgartenstr. 1 / 53474 Bad Neuenahr
 T 02641 80 11 00

www.ahr-resort.de

Baden und entspannen Sie in 36°C warmem Mineralwasser.

Öffnungszeiten: Mo. bis Do. und So. von 09:00 Uhr bis 23:00 Uhr
 Fr. und Sa. von 09:00 Uhr bis 24:00 Uhr

Eintritt: ab 10,00 € pro Erwachsenen (für 2 Stunden)