

ARGE Jung – Sprengnetter – REAG

Bockenheimer Landstraße 22, 60323 Frankfurt am Main



Pressemitteilung

(Bemerkung REAG: Sitz der ARGE ist Frankfurt, alle drei Firmen sind Mitglied dieser ARGE).

Fondsbewertung im großen Stil

Arbeitsgemeinschaft aus JUNG Immobilienwertermittlung, Sprengnetter goValue und REAG Real Estate Advisory Group bewertet 36 gewerbliche Objekte in Deutschland und in den Niederlanden / Verkehrswert über 700 Millionen Euro

Frankfurt, 22. November 2011. Mit einem Gesamtverkehrswert von mehr als 700 Millionen Euro hat eine Arbeitsgemeinschaft (ARGE) für die Fondsmanagement Düsseldorf GmbH gewerbliche Immobilien bewertet. Mitglieder der ARGE sind die JUNG Immobilienwertermittlung GmbH, Eslohe, die Sprengnetter goValue GmbH, Sinzig und die REAG GmbH Real Estate Advisory Group Germany, Frankfurt. Zu den Objekten zählen Büro- und Geschäftsgebäude, Hotels – darunter zwei in den Niederlanden –, Shopping-Malls, Logistikzentren, SB-Märkte und Wohngebäude.

In nur zehn Wochen

Wie Mario Liebermann, Geschäftsführer der Fondsmanagement Düsseldorf GmbH, berichtet, waren entscheidende Kriterien die Fach- und die Marktcompetenz der Dienstleister der ARGE. Innerhalb eines engen Zeitrahmens von zehn Wochen lieferten die Beteiligten die notwendigen Wertermittlungen an den Kunden. Mario Liebermann: „Wir sind mit der Arbeitsweise und den Ergebnissen der ARGE sehr zufrieden.“ Die auf Fondsmanagement spezialisierte FDM betreut mit insgesamt neun Mitarbeitern das WestFonds-Portfolio.

ARGE Jung – Sprengnetter – REAG

Bockenheimer Landstraße 22, 60323 Frankfurt am Main



Pressemitteilung

ARGE immer wichtiger

Nach Ansicht von Jörg Jung von der JUNG Immobilienwertermittlung zeichnet sich die ARGE durch einen intensiven Informationsaustausch und einen hohen Qualitätsmaßstab aus: „Wir konnten Schnelligkeit bei einem guten Preis-Leistungsverhältnis garantieren.“ Jan Sprengnetter von der Sprengnetter Immobilienbewertung erklärt: „Viele Auftraggeber setzen bei Ausschreibungen auf eine internationale Ausrichtung und gleichzeitig auf die öffentliche Bestellung sowie Zertifizierung der Sachverständigen.“ Diese Entwicklung führt dazu, dass Arbeitsgemeinschaften in der Immobilienbewertung an Bedeutung gewinnen. „Regionale Marktcompetenz, internationale Ausrichtung und Unabhängigkeit sind Stützpfiler für professionelle Bewertungen. Unsere ARGE hat dies zum Nutzen des Kunden gewährleistet“, erinnert sich Thomas Kral von der REAG GmbH.

Bildunterschrift Palazzo Fiorentino

„Zu den von der ARGE bewerteten Objekten gehört auch der von der Immobilien-Anlagegesellschaft WestFonds platzierte Palazzo Fiorentino in Frankfurt.“

JUNG Immobilienwertermittlung GmbH

Die JUNG Immobilienwertermittlung GmbH gehört zur Unternehmensgruppe der Familie Jung und entstand aus dem im Jahr 1999 gegründeten Jörg Jung Sachverständigenbüro. In Deutschland und den Niederlanden erstellt JUNG Immobilienwertermittlung GmbH Verkehrs-/Marktwertgutachten für unterschiedlichste Zwecke, Vermietungs- und Konzeptionsstudien, Markt- und Machbarkeitsstudien. Ferner führt sie komplette Due-Diligence-Prüfungen durch. Eine anspruchsvolle Kundschaft nimmt die Beratung der JUNG Immobilienwertermittlung GmbH in allen Segmenten der Immobilienwirtschaft in Anspruch.

ARGE Jung – Sprengnetter – REAG

Bockenheimer Landstraße 22, 60323 Frankfurt am Main



Pressemitteilung

Sprengnetter Immobilienbewertung

Die Sprengnetter Immobilienbewertung gehört seit über 30 Jahren zu den führenden Akteuren im Bereich Immobilienbewertung. Das Unternehmen verfügt über langjährige Erfahrungen in der Erhebung und Analyse von Marktdaten. Das Portfolio des Spezialisten umfasst:

Gutachten und Bewertungsdienstleistungen

Aus- und Weiterbildung

Zertifizierung nach ISO 17024

Softwarelösungen

Fachverlag und Service

Marktforschung

Das Unternehmen beschäftigt 80 Mitarbeiter.

REAG GmbH Real Estate Advisory Group Germany

Gegründet im Jahr 1896, ist American Appraisal heute eines der weltweit größten unabhängigen Full-Service Bewertungs- und Beratungsunternehmen. REAG ist in dieser Gruppe auf Immobilien-Bewertung und –beratung spezialisiert. Rund 300 Mitarbeiter sind in Europa in REAG-Büros und regionalen Stützpunkten tätig (Deutschland: Berlin, München und Frankfurt). Zu den Kunden zählen namhafte Adressen, die unabhängige Wertermittlungen sowie REAGs Technische, Kaufmännische und Umwelttechnische Due Diligence nutzen.